

一纸不动产权权证 万千农户安居梦

——富县成为全省首个全域完成农房宅基地确权登记的县区

“以前总担心老家房子没凭据,在外打工心里不踏实;现在村上、镇上全权代办,不用返乡就能办妥!”近日,富县直罗镇真庄村村民汪义财捧着崭新的不动产权证书,道出了在外务工村民的心里话。

作为陕西省首批农房宅基地“房地一体”确权登记试点之一,富县辖6镇1乡1街道、137个行政村,约3.1万农户,确权任务量大面广。为了让村民的房屋土地都有合法凭证,当地走出一条镇村代办、分类施策的改革路径。

富县很多村民常年外出务工。过去,宅基地权属不清、办理流程繁琐等难题困扰村民,办理宅基地继承、过户,必须本人回乡签字。汪义财继承家中老宅后,孩子升学急需房屋权属证明,专程请假返乡误工月,开销大,不回去又没办法证。“那段时间我左右为难,抱着试试看的想法联系了镇自然资源所。”汪义财说。

考虑到村民的具体情况,当地依托镇、村两级服务网络,实行“村组收集材料、乡镇统一申报、部门批量审核、集中统一发证”模式。由村干部主动上门收

集证明材料,镇自然资源所完成前期核查。证书办好,村干部直接送到群众家中,全程无需村民回乡。“不用来回跑,我只需要配合核对信息就行,省心又省钱。”汪义财说。

富县自然资源局工作人员白永刚介绍,这套下沉代办机制累计为上千名在外务工群众完成确权变更,让基层干部多跑腿、群众少跑路,实实在在降低了群众办事成本。

20世纪八九十年代,农村不少自建房缺失批建档案。“当年建房没留下任何审批手续,房子住了40多年,却一直办不了证,我心里始终悬着一块石头。”茶坊街道川口社区群众李新延告诉记者,他家房屋建于1980年,无建房批文、无土地审批手续,按常规流程无法登记。

了解到村民诉求,富县出台专门处置规范。工作人员多次下沉村组,走访邻里,收集老宅老照片、村集体居住证明;材料齐全后在村委会公示15天,公示无异议,街道联合自然资源所实地核查,对于符合

“一户一宅”、不触碰规划红线、因时代原因缺失手续的房屋,由村委会出具权属证明,乡镇逐级审核上报,整村批量纳入登记。如今,李新延等5户群众全部顺利领证,几十年的老宅终于有了合法“身份证”。

富县按照“农户申请、村级公告、乡镇审批”流程,批量审批无权属来源宅基地12624宗,从根源上化解了群众因手续缺失无法办证的诉求。同时,针对一户多宅、院落超占面积等情况,富县细化处置标准,分类施策,既严守土地管理底线,又兼顾群众长期居住实际。

“全县累计完成宅基地确权登记26361宗,发证率100%,是全省首个全面完成试点任务并通过国家、省、市三级联合验收的县区。”富县自然资源局业务主管副局长刘宝介绍。

一本本不动产权证书把农村沉睡的土地资源转化为农户看得见、摸得着的合法资产。清晰完备的产权登记成果,为农村土地流转、农民财产权益保障提供了坚实支撑。

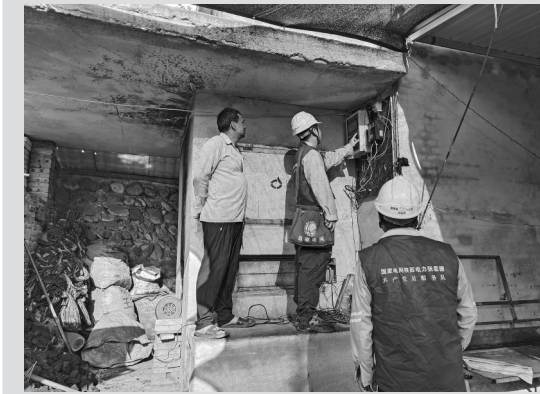
王婕妤 王前锋 白燕



为保障陕北—关中三通道、陕北直流群协控系统工程按期顺利投运,提升陕北主干电网安全稳定控制水平,7月16日,国网陕西电科院顺利完成稳控装置现场联调及协控主站实切试验工作。

陕北—关中三通道、陕北直流群网架是陕西电网北电南送和新能源大规模外送的核心通道,对保障全省电力供需平衡、提升电网资源优化配置能力具有极其重要的作用。其中,协控稳控系统是保障大电网故障情况下快速稳压、精准卸载、防范电网波动的关键核心设备,其运行可靠性、逻辑准确性、动作实时性直接关系到整个陕北直流群及主干通道的安全稳定运行。

本次开展的装置联调与主站实切试验是系统投运前至关重要环节,试验工期紧、联动环节多、现场协同难度高、技术要求严苛。为确保试验工



7月21日下午,洛南县柏峪寺镇茶房村十四组,烟农贺忠虎家的烤烟房刚刚点火开烤,风机便稳稳地转了起来。望着控制箱上跳动的数字,贺忠虎悬着的心彻底放了下来。就在半小时前,国网洛南县供电公司庙坪供电所台区经理薛聪、李现军穿着红马甲上门,为他家免费更换了老旧空开,把所有接线端子重新拧紧加固。

“师傅,大热天的又麻烦你们跑一趟!快进屋

凤县:「花椒之乡」迎丰收

盛夏时节,凤县7.3万亩花椒陆续进入成熟采摘期。“花椒之乡”再度椒香飘溢。

凤县地处嘉陵江源头,独特的山地气候与水土条件,孕育出享誉盛名的凤县大红袍花椒。其以粒大色艳、肉厚油润、麻香浓郁的独特品质闻名,富含多种微量元素,芳香油含量远超普通花椒,先后获得国家地理标志保护产品、全国名特优新农产品、“陕西好商标”等多项荣誉,“凤选1号”入选国家级林木良种名录。

双石铺镇十里店村作为凤县花椒核心种植区,眼下处处是丰收忙碌的景象。在凤椒农业公园,翠绿枝叶间点缀的“红玛瑙”花椒长势喜人。

“我种了20多亩花椒,年收入达10万元。花椒就是我们家的致富果。”7月17日,十里店村村民简九成看着饱满的花椒说。

据了解,十里店村八成农户以花椒种植为主要产业,全村花椒种植面积超8500亩,挂果面积5500余亩。2024年,该村花椒产值3500余万元,带动村民人均花椒收入超2万元。

十里店村党支部书记李婉介绍,村里正积极对接、招揽采摘工人,细化保障服务,全力护航花椒采收,确保颗粒归仓、丰产丰收。

产业是乡村振兴的核心引擎。近年来,凤县坚持“花椒富民”发展战略,立足特色资源优势,坚持科学规划、提质增效,推动花椒产业从传统种植向科技化、品牌化、全链条化转型。依托本地花椒试验站,当地持续开展良种选育、种植技术革新,推广抗冻耐寒种植新模式和标准化田间管理,稳步提升花椒产量与品质。

在夯实种植根基的同时,凤县全力延伸花椒产业链、提升产业链价值。通过探索花椒精深加工,开发衍生产品,打破单一售卖鲜果、干椒的局限,同时联动发展文旅、加工、物流、电商等多元产业,推动农村一二三产业深度融合,构建多元化产业发展格局。

如今,花椒产业已成为凤县乡村振兴的支柱产业。全县花椒留存面积稳定在7.3万亩、550万株,2025年全县花椒产量达6000吨,产值突破7亿元,带动当地农民人均增收7000余元。

小小花椒粒,成为群众增收致富、赋能乡村振兴的黄金产业。

凤县相关负责人说,凤县将继续做优做强花椒产业,持续加大政策扶持、技术服务与品牌推广力度,进一步深挖产业潜力,拓宽销售渠道,持续擦亮“凤县大红袍”的金字招牌,带动更多椒农增收,走出更具特色的产业兴农之路。

李静茹 王晓光

国网陕西电科院 精准联调攻坚 筑牢网架根基

作安全、有序、高效推进,试验团队提前统筹部署,结合现场设备布局、系统运行方式及试验技术要求,细化完善试验方案,严格开展安全技术交底,明确试验流程、人员分工、风险点管控及应急处置措施,为现场试验顺利实施筑牢基础。

试验期间,全体技术人员坚守一线、紧密配合、协同作战,严格按照规程规范开展各项调试工作。团队逐一完成装置接线核查、通讯通道测试、控制逻辑联调、数据交互校验、主站实切动作试验等关键工序,精准核对各项试验数据,细致排查设备运行隐患,高效解决调试过程中出现的各类技术问题,保质保量完成全部试验内容,顺利验证了稳控装置及协控主站的运行性能与控制能力。

国网洛南县供电公司

“红马甲”拧紧安全阀 “黄金叶”烤出钱串子

喝水口!”两位“红马甲”刚走进院子,贺忠虎夫妇就热情地迎了上来,又是递烟,又是倒茶。薛聪和李现军顾不上寒暄,拎着工具包直奔烤房控制箱,一个个端子挨个拧过去。一旁的贺忠虎看着两位师傅满头大汗却一丝不苟的模样,不住点头。

“今年种了24亩烟叶,长势好得很,眼瞅着就要变成钱串子了。这烤烟48小时离不了人,更离不了电。有你们上门服务,我心里就踏实了!”贺忠虎握着薛聪和李现军的手,黝黑的脸上笑开了花。

洛南县是陕西省烤烟种植大县,全县种植面积达7万亩。仅茶房村就有65户烟农,种植面积1638亩。进入7月,烟叶陆续开烤,烤房用电进入高峰期,保障电力可靠供应成了洛南公司迎峰度夏的头等大事。

早在开烤前,洛南公司就把服务做到了前头。庙坪供电所结合通道清理百日攻坚行动,对辖区所有烤房供电线路和配电台区展开拉网式巡

此次稳控装置联调及协控主站实切试验的圆满完成,有效检验了陕北—关中三通道及陕北直流群协控系统设备的可靠性、逻辑正确性和联动适应性,排查消除了装置运行潜在问题,为后续稳控装置调试、整套系统闭环联调及最终顺利投运积累了宝贵的现场经验和精准的试验数据,为陕北主干电网安全稳定运行提供了有力技术保障。

下一步,电科院试验团队将持续压紧压实工作任务,总结固化本次调试经验,稳步推进后续系统调试、隐患整改、性能优化等各项工作,精益求精打磨项目质量,全力保障陕北直流群协控系统工程按期高质量投运,为陕西电网安全稳定运行和新能源高质量发展保驾护航。

通讯员 薛珍丽 冯雅琳

视,线路通道内的树障、漂浮物被逐一清除,从电网源头掐灭了停电跳闸的苗头。进入烤季后,针对高温酷暑、雷雨天风等极端天气,供电所实行24小时专人值班,备足抢修物资,确保故障一旦发生就能快速响应。与此同时,工作人员主动下沉到田间地头,逐户走进各家烤房,随身携带漏保、空开等常用配件,现场更换老化破损开关、紧固松动接线端子,把用户侧的安全隐患消除在点火之前。

庙坪等供电所还为全镇烟农建立了用电服务台账,精准记录每户开烤时间、负荷大小,做到“一户一档”、精准对接。同时,对庙柏烟站收购、仓储配套用电设备定期巡检,确保烟叶从烘烤到出售的全链条用电无忧。

下一步,洛南公司将持续做好常态化线路巡检、上门用电体检和应急值守保障,用稳稳的电力托起全县7万亩“黄金叶”的丰收,也托起烟农们一沓沓厚实的“钱串子”。

本报记者 叶瑛 通讯员 李孟仁



近日,在旬邑县马栏镇马栏村烤烟种植区,村民正在烟田中忙碌。近年来,旬邑县始终大力抓好烟叶规模化种植,力促烤烟产业增产提质,带动农民群众增收致富。

李贵 摄

党建领航破困局 融合赋能促发展

——延长石油产品经销公司深耕混合所有制企业党建工作实践

近日,延长石油产品经销公司上海公司党支部获评陕西省国资委“示范党支部”,这份荣誉源于支部深耕党建与经营深度融合的扎实实践。

作为延长石油集团核心销售板块,近年来,延长石油产品经销公司立足混合所有制企业市场化经营实际,坚持问题导向,靶向精准施策,将党的领导深度融入企业治理、市场攻坚、协同发展、队伍建设各环节,探索出一条契合混合所有制企业发展规律、赋能企业高质量发展的党建实干路径。

建章立制强根基,破解混合所有制企业治理定位模糊难题。产品经销公司以制度建设为突破口,推动党的领导精准嵌入现代企业治理体系。公司通过党员代表大会明确党建工作核心定位,确立“围绕中心抓党建、抓好党建促发展”的工作主线,明确了各级党组织服务经营、赋能发展的核心职责。严格落实“三重一大”前置研究决策制度,结合全资、控股、参股企业不同治理属性,细化党组织权责清单,差异化明确党组织在重大经营决策中的政治引领、方向把控、合规审核职责。

深度融合提质效,破解党建经营脱节虚化难题。公司立足销售企业攻坚型业务特点,创新推行

“党建+”融合赋能模式,坚持业务拓展到哪里、党建引领就覆盖到哪里,让党建工作成为市场攻坚的红色引擎。上海公司党支部聚焦细分赛道、深耕市场攻坚,组建专业化党员突击队,精准破解各类产品市场拓展瓶颈,实现光伏料产品终端直销全覆盖,核心产品终端销量占比大幅提升。湖北公司组建党员攻坚先锋队,引导党员骨干扎根市场一线,转变经营理念、革新经营模式,实现经营业绩稳步增长。

联建赋能聚合力,破解跨主体资源协同不足难题。延长石油产品经销公司创新搭建区域党建联盟平台,构建跨区域、跨企业、跨产业的协同发展新格局。上海区域党建联盟充分发挥联建优势,打破企业间、区域间合作壁垒,成功实现EVA光伏料出口东南亚、深耕华东轮胎市场、电解铜贸易规模扩容等多项关键突破。湖北公司依托属地党建联盟平台,联动上下游生产、物流、仓储企业,深化定制化产销对接,优化供应链合作模式,有效破解了产销衔接不畅、供应链运行效率不高等实际问题。

强基固本筑堡垒,破解基层党建建设薄弱难题。产品经销公司以党支部标准化规范化建设为抓手,推动基层党组织全面进步、全面过硬。在基层,

7月22日,咸阳市2026年上半年招商引

资工作推进会召开。会议强调,要深刻认识招商动能能“政策驱动”向“资本驱动”转变、招商模式从“零散招商”向“链式招商”转变、招商导向从“追求数量”向“注重质效”转变、招商主体从“政府主导”向“政企协同”转变、招商方式从“线下跑动”向“全域多维”转变、招商竞争从“资源比拼”向“环境比拼”转变的新规律新逻辑,在思想破冰中找准工作路径,以理念之变引领行动之变、成效之变。

会议要求,要持续提升专业能力,潜心钻研产业政策,创新招商方式方法,坚持链式招商、资本招商、科技招商协同发力,统筹用好好基金撬动、以商引商、叩展招商、专业机构合作等多元路径,不断提升招商的精准度和实效性。要牢固树立全市“一盘棋”意识,强化招商引资“一把手工程”,统筹部门协同与市县联动,凝聚齐抓共管的工作合力,奋力开创招商引资工作新局面。要积极应对外资下行压力,聚力突破重点领域,加快存量挖潜与增量拓展,力争下半年再签约落地一批投资规模大、带动效应强的大项目好项目。

车东 袁森

上半年延安居民人均可支配收入同比增长6.1%

近日,国家统计局延安调查队发布数据:今年上半年,延安居民人均可支配收入18177元,较上年同期增长6.1%,增速高于全国0.9个百分点,高于全省0.2个百分点。

分城乡看,城镇居民人均可支配收入24810元,同比增长5.5%,增速高于全国1.1个百分点,高于全省0.4个百分点。农村居民人均可支配收入9231元,同比增长7.0%,增速高于全国0.6个百分点,高于全省0.3个百分点。

四项收入全面增长。上半年,延安居民人均工资性收入12151元,同比增加668元,增长5.8%,占可支配收入比重为66.8%;人均经营净收入2584元,同比增加167元,增长6.9%,占可支配收入比重为14.2%;人均财产净收入1260元,同比增加82元,增长7.0%,占可支配收入比重为6.9%;人均转移净收入2182元,同比增加129元,增长6.3%,占可支配收入比重为12.0%。

城乡收入差距继续缩小。上半年,延安农村居民人均可支配收入增速高于城镇1.5个百分点,城乡收入比为2.69:1,较上年同期缩小0.04。

居民人均生活消费支出稳定增长。上半年,延安居民人均生活消费支出12746元,同比增长5.9%。其中,城镇居民人均生活消费支出15533元,同比增长4.4%;农村居民人均生活消费支出8987元,同比增长8.9%。

张彦强 秦政旺

紫阳深化“办小事·暖民心”专项行动

7月20日上午,紫阳县瓦庙镇洙溪河畔,庙坝村的几名群众正围坐在一起,高兴地说:“这桥终于要修了!”此前,河水把村子隔成两岸,群众过河得绕行数里,这个诉求在镇上的“民情库”里挂了许多。当天,党员网格长把“小板凳会”开到了院坝里,当场敲定修桥方案。

这是紫阳县近期深化“办小事·暖民心”专项行动的一幕。今年以来,紫阳县委、县政府鲜明树立“微实事聚大民心”导向,作出系统性部署。以党建引领为核心,深化“五同”机制与“社区吹哨、部门报到”,推动114个共驻共建单位、1396名在职党员下沉一线;实施党员精准分类管理并以“五送”为载体,引导全县1.3万余名党员亮身份领办“惠民小事”;建立需求清单、承诺领办、积分考评等长效机制,全面推行“一社区一年10件实事”。

顶层设计越系统,基层落实越精准。7月中旬,东木镇半山腰的鲜玉米相继成熟。往年留守老人为运粮下山发愁,今年镇村干部对接企业敲定上门收购。“我只管筛玉米放在院坝里,车子直接开到门口收,钱当场到账。”村民陈良刚看着手机里的转账记录,笑得踏实。这件“田间小事”,保住了老人一年辛劳的成果。

“全县一万多名党员,每人办成一件小事,汇聚起来就是了不起的暖民心大事。”紫阳县委组织部相关负责人表示。从2025年启动至今,村(社区)320项实事、500余个“微心愿”逐步兑现,3万余件领办事项落地。

柯增伟

各支部严格规范“三会一课”,主题党日、组织生活会等党内政治生活,完善党建阵地建设,细化工作流程标准;在公司,常态化开展党务干部能力素质提升培训,围绕延安精神赋能企业治理,党建与经营深度融合等重点内容开展专题授课,切实提升党务队伍履职能力。同时,常态化开展党风廉政教育、基层党组织书记抓党建述职评议,以严的标准倒逼基层党建提质增效。

聚焦混合所有制企业痛点、深耕党建赋能、聚力实干破局。延长石油产品经销公司通过制度化筑基、融合化提质、联盟化聚能、标准化强基的系列务实举措,有效破解了混合所有制企业党建治理、业务融合、资源协同、基层建设等一系列重点难点问题,切实把党建政治优势、组织优势转化为企业治理优势、市场竞争优势和高质量发展优势。下一步,公司将持续传承延长石油“埋头苦干、不怕困难”的优良传统,持续深化混合所有制企业党建工作融合创新实践,常态化破解企业改革发展中的新问题、新挑战,以高质量党建引领和保障企业高质量发展。

张介维(作者系陕西延长石油(集团)有限责任公司产品经销公司党委副书记、总经理)